

Názov a sídlo firmy: **Finerg International, s.r.o., Stará Lesná 157 059 60**  
Prevádzka /korešpondenčná adresa/ : **Hotel Lesná, Stará Lesná 157, 059 60 Tatranská Lomnica,**  
okr. Kežmarok, Mail: [lesna@stonline.sk](mailto:lesna@stonline.sk) , [www.hotellesna.sk](http://www.hotellesna.sk)

## Vyhlasuje

v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., oddiel 3, Obchodná verejná súťaž, § 281 až § 288

### obchodnú verejnú súťaž (OVS)

v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast, Prioritná os 2 – Energetika, Opatrenie 2.1 – Zvyšovanie energetickej efektívnosti na strane výroby aj spotreby a zavádzanie progresívnych technológií v energetike, Schéma na podporu trvalo udržateľného rozvoja (schéma pomoci de minimis),  
pre projekt „Zvýšenie energetickej efektívnosti prevádzky hotela Lesná“

na dodávku prác, tovarov a služieb



#### 1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

Názov organizácie : **Finerg International, s.r.o.**  
IČO: 36611239  
DIČ: 2022109903  
IČ DPH: SK2022109903  
Adresa organizácie: 059 60 Stará Lesná č.157, okr. Kežmarok  
Spoločnosť zapísaná: v OR Okresného súdu Prešov, Vložka číslo:16837/P, odd. S.r.o,  
Zastúpená konateľmi: [Yury Marchenko](#), Ing. [Jozef Ivanič](#)  
Kontaktná osoba: Ing. Jozef Ivanič  
Telefón/fax: 0905 904064/ 052 4467556  
E-mail: [ekonom@hotellesna.sk](mailto:ekonom@hotellesna.sk)

#### 2. NÁZOV A PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

**„Zateplenie budovy, výmena strechy jedálne, okien, vrátane rekonštrukcie zábradlí a balkónov hotela Lesná“**

Predmetom tejto súťaže je uzatvorenie zmluvy medzi vyhlasovateľom a uchádzačom navrhovateľom najvýhodnejšieho návrhu odberateľsko dodávateľskej zmluvy na realizáciu dodávky prác, tovarov a služieb za účelom realizácie zateplenia budovy, výmeny strechy jedálne, výmeny okien vrátane zábradlí a podláh balkónov hotela Lesná z dôvodu zvýšenia energetickej efektívnosti prevádzky hotela v súlade so súťažnými podmienkami a technickými požiadavkami vyhlasovateľa, ktoré sú uverejnené spolu s touto výzvou na predkladanie návrhov.

### 3. TYP ZMLUVY

- Výsledkom OVS je uzatvorenie odberateľsko – dodávateľskej zmluvy (kúpna zmluva, zmluva o dielo, zmluva uzatvorená v zmysle § 269 Obchodného zákonníka, pričom konkrétny typ zmluvy si môže určiť uchádzač (navrhovateľ)) vyhlasovateľa s predkladateľom najvýhodnejšieho návrhu. Táto zmluva bude zmluvou s odkladacou podmienkou nadobudnutia účinnosti a to, bude platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, ale účinnosť tejto zmluvy nastane dňom buď:
  - a. podpísania Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) k výzve vyhlásenej Ministerstvom hospodárstva SR, pod OP Konkurencieschopnosť a hospodársky rast, Prioritná os 2 – Energetika, Opatrenie 2.1 – Zvyšovanie energetickej efektívnosti na strane výroby aj spotreby a zavádzanie progresívnych technológií v energetike medzi poskytovateľom pomoci a vyhlasovateľom OVS, alebo
  - b. dňom odoslania prvej objednávky vyhlasovateľa pre navrhovateľa (najsťor však v deň predloženia Žiadosti o NFP), pričom táto doba nesmie presiahnuť 12 mesiacov od podpisu zmluvy. Ak sa tak nestane tak po tejto dobe stráca zmluva platnosť.
- Návrh odberateľsko – dodávateľskej zmluvy musí tiež obsahovať ďalšie nevyhnutné ustanovenia, ktoré sú bližšie špecifikované vo zverejnených súťažných podmienkach uvedené. Jedným z týchto ustanovení je napr. zadefinovať v návrhu zmluvy povinnosť navrhovateľa predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
- **Dĺžka dodávky** je maximálne **5 mesiacov** od odoslania záväznej objednávky vyhlasovateľom
- Ponúkaná cena zostáva v platnosti počas celej dĺžky dodávky predmetu súťaže
- Zmluvný vzťah vyhlasovateľa a navrhovateľa sa riadi legislatívou platnou na území SR.
- Vyhlasovateľ uplatní sankciu v prípade nesplnenia záväzku navrhovateľa súvisiacu s dodávkou predmetu.

### 5. OPRAVNENÝ UCHÁDZAČ (NAVRHOVATEĽ) SÚŤAŽE / PODMIENKY SPLNENIA ÚČASTI:

Podmienky splnenia účasti uchádzačov (navrhovateľov) sú definované vo zverejnených súťažných podmienkach spolu s touto výzvou na predkladanie návrhov na webstránke vyhlasovateľa.

### 6. OSTATNÉ PODMIENKY:

Sú uvedené v podrobných súťažných podmienkach, ktoré spolu s technickou dokumentáciou tvoria nevyhnutnú súčasť tejto výzvy na predkladanie návrhov a sú uverejnené spolu s výzvou na webstránke vyhlasovateľa. Jednou z podmienok je, že:

- ročný obrat spoločnosti uchádzača (navrhovateľa) nesmie byť nižší ako 680.000,- € za predchádzajúce tri účtovné obdobia a, že
- spoločnosť uchádzača (navrhovateľa) musí mať oprávnenie na vykonávanie bytových a občianskych stavieb minimálne 5 rokov. (uvedené preukazuje doložením dokumentácie v zmysle bodu 12.4.c) súťažných podmienok).

### 7. POSKYTOVANIE SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK:

Podrobné súťažné podmienky, ako aj technické požiadavky a špecifikácie na predmet súťaže sú uverejnené spolu s touto výzvou na predkladanie návrhov. V prípade potreby vysvetlenia a doplnenia informácií k súťažným podmienkam a/alebo predmetu súťaže môže žiadateľ kontaktovať kontaktnú osobu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy po celú dobu vyhlásenia súťaže.

### **8. LEHOTA A SPÔSOB PODÁVANIA NÁVRHOV:**

Návrhy musia byť doručené navrhovateľom a riadne zaregistrované vyhlasovateľom najneskôr **do 19.07.2010 do 13:00 hod.** (poštou, osobne, resp. kuriérom v nepriehľadnom zalepenom obale, kde uvedie nasledovné: presný obchodný názov a adresu. odosielateľa/uchádzača, obchodný názov a presnú adresu prijímateľa/vyhlasovateľa, názov predmetu súťaže: „Zateplenie budovy, výmena strechy jedálne, okien, vrátane rekonštrukcie zábradlí a balkónov hotela Lesná“, a text „OVS – NEOTVÁRAŤ“.

### **9. MIESTO PODÁVANIA NÁVRHOV:**

Na adrese vyhlasovateľa uvedenej v bod 1, t.j. Stará Lesná 157, okr. Kežmarok

### **10. SPÔSOB VÝBERU NAJVHODNEJŠIEHO NÁVRHU**

Návrh uchádzača, ktorý splní všetky podmienky účasti uvedené v bode 12 a bode 17 zverejnených Súťažných podmienok postúpi do ďalšieho hodnotenia - hodnotenia návrhov. Kritéria na vyhodnotenie jednotlivých návrhov sú najnižšia cena (60%), najkratšia dodacia doba odo dňa zadania objednávky vyhlasovateľom, pre vyhlasovateľa najvýhodnejšie záručné a platobné podmienky (40%).

### **11. TERMÍN VYHODNOTENIA NÁVRHOV:**

**Do 20.07.2010**

### **12. LEHOTA NA OZNÁMENIE VYBRANÉHO (NEVYBRANÉHO) NÁVRHU JEDNOTLIVÝM UCHÁDZAČOM:**

Do 5 kalendárnych dní od vyhodnotenia návrhov, tj. najneskôr **do 24.7.2010.**

V Starej Lesnej dňa: 1.7.2010